

Протокол заседания Правления
СНТ «Марьино»

Дата: 18 декабря 2021 г.

Время начала заседания: 12 час. 00 мин.

Место проведения: КПП

Присутствуют: Сеньков А.С. (Председатель Правления), Митник О.В., Гаврилов А.И., Селиванов А.Н.

Кворум для принятия решений имеется.

Вопросы повестки дня:

1. Принятие решения о назначении внеочередного общего собрания членов СНТ и определении даты и времени и места его проведения.
2. Утверждение повестки дня внеочередного общего собрания членов СНТ
3. Утверждение формы решения члена СНТ по вопросам повестки дня
4. Об утверждении состава счетной комиссии

1. По первому вопросу слушали Сенькова А.С., который предложил провести внеочередное общее собрание членов СНТ «Марьино» и собственников земельных участков в форме заочного голосования в период с 03.01.2022-11.01.2022.

По первому вопросу решили единогласно: назначить проведение внеочередного общего собрания членов СНТ «Марьино» и собственников земельных участков в форме заочного голосования в период с 03.01.2022-11.01.2022.

По второму вопросу слушали Сенькова А.С., который предложил утвердить следующую повестку дня внеочередного общего собрания членов СНТ «Марьино» и собственников земельных участков:

1. Установление размера целевых взносов на создание объектов инфраструктуры СНТ «Марьино» (реализацию проекта планировки ДНП «Марьино») в размере 109 063 рублей на 1 сотку (для таунхаусов 300 000 рублей за участок). Установление срока уплаты взносов на создание инфраструктуры СНТ «Марьино» до 01.02.2022 г.
2. Установление размера дополнительного целевого взноса на газ в размере 104 086 рублей с каждого земельного участка, расположенного на территории СНТ «Марьино». Установление срока уплаты дополнительного целевого взноса на газ до 01.02.2022 г.
3. Принятие решения о зачете целевого взноса на создание инфраструктуры СНТ «Марьино» и дополнительного целевого взноса на газ членам СНТ «Марьино» и собственникам земельных участков, расположенных на территории СНТ «Марьино» (или предыдущими собственниками земельных участков/членами СНТ «Марьино», продавшими свои земельные участки), которые оплатили указанные взносы ранее. В связи с зачетом такие собственники и члены Товарищества не обязаны повторно уплачивать целевой взнос на создание инфраструктуры СНТ «Марьино» и дополнительный целевой взнос на газ.

По второму вопросу решили единогласно:

утвердить следующую повестку дня очередного общего собрания членов СНТ «Марьино» и собственников земельных участков:

1. Установление размера целевых взносов на создание объектов инфраструктуры СНТ «Марьино» (реализацию проекта планировки ДНП «Марьино») в размере 109 063 рублей на 1 сотку (для таунхаусов 300 000 рублей за участок). Установление срока уплаты взносов на создание инфраструктуры СНТ «Марьино» до 01.02.2022 г.
2. Установление размера дополнительного целевого взноса на газ в размере 104 086 рублей с каждого земельного участка, расположенного на территории СНТ «Марьино». Установление срока уплаты дополнительного целевого взноса на газ до 01.02.2022 г.
3. Принятие решения о зачете целевого взноса на создание инфраструктуры СНТ «Марьино» и дополнительного целевого взноса на газ членам СНТ «Марьино» и собственникам земельных участков, расположенных на территории СНТ «Марьино» (или предыдущими собственниками земельных участков/членами СНТ «Марьино»),

продавшими свои земельные участки), которые оплатили указанные взносы ранее. В связи с зачетом такие собственники и члены Товарищества не обязаны повторно уплачивать целевой взнос на создание инфраструктуры СНТ «Марьино» и дополнительный целевой взнос на газ.

4. По третьему вопросу слушали Сенькова А.С., который предложил утвердить форму решения члена СНТ «Марьино» по вопросам повестки дня очередного общего собрания членов СНТ «Марьино» (Приложение № 1)

По третьему вопросу решили единогласно: утвердить форму решения члена СНТ «Марьино» (собственника земельного участка) по вопросам повестки дня очередного общего собрания членов СНТ «Марьино» (Приложение № 1)

По четвертому вопросу повестки дня слушали Сенькова А.С., который предложил, утвердить счетную комиссию по подсчету решений членов СНТ в количестве 3-х человек: Сенькова А.С., Гаврилова А.И. и Митника О.В.

По четвертому вопросу решили единогласно: утвердить счетную комиссию по подсчету решений членов СНТ в количестве 3-х человек: Сенькова А.С., Гаврилова А.И. и Митника О.В.

Заседание закрыто 18.12.2021 г. в 12 час. 20 мин.

Члены Правления:

А.С. Сеньков

О.В. Митник

А. И. Гаврилов

А.Н. Селиванов



Решение члена СНТ «Марьино», собственника земельного участка на территории СНТ «Марьино» на внеочередном общем собрании

Форма проведения внеочередного Общего собрания: заочное голосование

Вид собрания: внеочередное общее

Дата и время начала и окончания принятия решений членов СНТ : 9:00 03.01.2022- 9:00 11.01.2022

Место подведения итогов Общего собрания членов: Москва, ул. Братьев Grimm, д. 1 (КПП СНТ «Марьино»)

При голосовании по каждому вопросу повестки дня - выберите только один из предложенных вариантов голосования по предложенной формулировке решения, выделив его любым графическим способом!

- 4. Вопрос № 1, поставленный на голосование:** Установление размера целевых взносов на создание объектов инфраструктуры СНТ «Марьино» (реализацию проекта планировки ДНП «Марьино») в размере 109 063 рублей на 1 сотку (для таунхаусов 300 000 рублей за участок). Установление срока уплаты взносов на создание инфраструктуры СНТ «Марьино» до 01.02.2022 г.
- 5. Формулировка решения:** Установить размер целевого взноса на создание объектов инфраструктуры СНТ «Марьино» (реализацию проекта планировки ДНП «Марьино») в размере 109 063 рублей на 1 сотку (для таунхаусов 300 000 рублей за участок). Установить срок уплаты взносов на создание инфраструктуры СНТ «Марьино» до 01.02.2022 г.

Варианты голосования
ЗА
ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос № 2, поставленный на голосование: Установление размера дополнительного целевого взноса на газ в размере 104 086 рублей с каждого земельного участка, расположенного на территории СНТ «Марьино». Установление срока уплаты дополнительного целевого взноса на газ до 01.02.2022г.

Формулировка решения: Установить размер дополнительного целевого взноса на газ в размере 104 086 рублей с каждого земельного участка, расположенного на территории СНТ «Марьино». Установить срок уплаты дополнительного целевого взноса на газ до 01.02.2022 г.

Варианты голосования
ЗА
ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛСЯ

- 1. Вопрос № 3, поставленный на голосование:** Принятие решения о зачете целевого взноса на создание инфраструктуры СНТ «Марьино» и дополнительного целевого взноса на газ членам СНТ «Марьино» и собственникам земельных участков, расположенных на территории СНТ «Марьино» (или предыдущими собственниками земельных участков/членами СНТ «Марьино», продавшими свои земельные участки), которые оплатили указанные взносы ранее. В связи с зачетом такие собственники и члены Товарищества не обязаны повторно уплачивать целевой взнос на создание инфраструктуры СНТ «Марьино» и дополнительный целевой взнос на газ.
- 6. Формулировка решения:** Зачесть в счет уплаты целевого взноса на создание инфраструктуры СНТ «Марьино» и дополнительного целевого взноса на газ членам СНТ «Марьино» и собственникам земельных участков, расположенных на территории СНТ «Марьино» (или предыдущими собственниками земельных участков/членами СНТ «Марьино», продавшими свои земельные участки), которые оплатили указанные взносы ранее., оплаченные денежные средства с даты принятия настоящего решения. В связи с зачетом такие собственники и члены Товарищества не обязаны повторно уплачивать целевой взнос на создание инфраструктуры СНТ «Марьино» и дополнительный целевой взнос на газ.

Варианты голосования
ЗА
ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛСЯ

ВНИМАНИЕ!

Подтверждаю, что я в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ уведомлен должным образом о проведении внеочередного Общего собрания членов и собственников на территории СНТ, проводимого в заочной форме в период с 03.01.2022-11.01.2022 г. Мною получены все документы, необходимые для участия в Общем собрании членов и собственников земельных участков на территории СНТ «МАРЬИНО».

Подпись члена СНТ, собственника или (уполномоченного лица):

Подпись, фамилия, имя, отчество, (номер тауна, или участка)