

Протокол внеочередного общего собрания членов СНТ «Марьино» и собственников земельных участков на территории СНТ «Марьино»

Дата проведения собрания – 12 июля 2020 г. – 25 июля 2020 г.

Место подведение итогов голосования – Москва, поселение Филимонковское, ул. Братьев Гримм

Форма собрания – заочное

Дата начала приема бюллетеней (решений) – 12 июля 2020 г.

Дата окончания приема бюллетеней – 25 июля 2020 г., 11 час. 00 мин.

Всего членов СНТ «Марьино» 128 человек

Всего в голосовании приняло участие (подано бюллетеней) 94 человека, кворум имеется.

Решение о проведении заочного голосования принято Правлением СНТ в порядке ст. 17 закона № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 г.

Повестка дня собрания:

1. Утверждение типовой формы и условий договора собственника земельного участка на территории СНТ «Марьино» с управляющей компанией – ООО «УК «Марьино» согласно Приложению № 1 к настоящему Протоколу
2. Утверждение способа управления СНТ «Марьино» через управляющую компанию ООО «УК «Марьино» и следующего порядка заключения договора оказания услуг между управляющей компанией и собственником земельного участка на территории СНТ «Марьино»: УК «Марьино» направляет каждому собственнику земельного участка на территории СНТ «Марьино» договор об оказании услуг согласно Приложению № 1 к настоящему Решению. Собственник в течение 30 (Тридцать) календарных дней обязан подписать договор и направить один оригинальный экземпляр договора в адрес ООО «УК «Марьино». В случае уклонения Собственника от подписания договора предоставить ООО «УК «Марьино» право требовать от Собственника подписания договора.
3. Принятие решения об установке откатных ворот на КПП № 4, при условии установки трёх лежащих полицейских, на дороге ведущей к КПП № 4.

Результаты голосования по 1 вопросу повестки дня:

ЗА – 79 голосов

ПРОТИВ – 11 голоса

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4 голосов

Принятое решение: Утвердить типовую форму и условия договора собственника земельного участка на территории СНТ «Марьино» с управляющей компанией – ООО «УК «Марьино» согласно Приложению № 1 к настоящему Протоколу

Результаты голосования по 2 вопросу повестки дня:

ЗА – 79 голосов

ПРОТИВ – 11 голоса

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4 голосов

Принятое решение: Утвердить способ управления СНТ «Марьино» через управляющую компанию ООО «УК «Марьино» и следующий порядок заключения договора оказания услуг между управляющей компанией и собственником земельного участка на территории СНТ «Марьино»: УК «Марьино» направляет каждому собственнику земельного участка на

территории СНТ «Марьино» договор об оказании услуг согласно Приложению № 1 к настоящему Решению. Собственник в течение 30 (Тридцать) календарных дней обязан подписать договор и направить один оригинальный экземпляр договора в адрес ООО «УК «Марьино». В случае уклонения Собственника от подписания договора предоставить ООО «УК «Марьино» право требовать от Собственника подписания договора.

Результаты голосования по 3 вопросу повестки дня:

ЗА – 56 голосов

ПРОТИВ – 29 голоса

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 9 голосов

Принятое решение: Установить откатные ворота на КПП№ 4, при условии установки трёх лежащих полицейских, на дороге ведущей к КПП№ 4.

Итоги голосования подведены 25 июля 2020 г. в 14 час. 00 мин.

Протокол составлен 25 июля 2020 г.

Председательствующий на собрании _____ А.С. Сеньков

Секретарь собрания _____ О. Митник

Члены счетной комиссии:

_____ Я.В. Кальницкая

_____ М.Д. Кикнадзе

