

Протокол заседания Правления ДНП "Марьино"

Дата проведения заседания: 17 сентября 2016 г.

Место проведения заседания: Москва, Филимонковское с/п, ДНП "Марьино", КПШ № 1

Время начала заседания: 10 час. 20 мин.

На заседании присутствуют следующие члены Правления ДНП "Марьино":

Жиганшин М.Р.

Бабиев А.С.

Голубов Д.Н.

Мальцев А.В.

Карелова Т.И.

Приглашенные лица:

Гаврилов А.И.

Ермолов В.Н.

Лен Е.

Казарян Ю.

Всего присутствует 5 членов Правления из 9, кворум имеется.

Председателем собрания избран Жиганшин М.Р.

Секретарем собрания назначен Гаврилов А.И.

Повестка дня собрания:

1. Выбор подрядной организации для заключения договора на ремонт ВЗУ
2. Предварительное обсуждение проекта сметы расходов на 2016-2017 гг. для последующего обсуждения всеми членами ДНП
3. Организация проведения внеочередного общего собрания членов ДНП
4. Отчет заместителя председателя Правления по электрофикации Нижней улицы
5. Подписание актов разграничения балансовой принадлежности и актов эксплуатационной ответственности с членами ДНП для заключения прямых договоров с ПАО Мосэнергосбыт

По первому вопросу повестки дня выступил Жиганшин М.Р. и сообщил, что в адрес ДНП поступило три коммерческих предложения по заключению договора на ремонт ВЗУ. Наилучшие условия по цене и условиям дальнейшего обслуживания предложило ООО «Гидротерм». Жиганшин М.Р. предложил для обсуждения условий договора вызвать представителя этой организации 24.09.2016 г.

По предложению Жиганшина Р.М. голосовали:

ЗА - 5 голосов

Против - 0 голос

Воздержался - 0 голосов

Принятое решение: Утвердить подрядчиком для заключения договора на ремонт ВЗУ ООО «Гидротерм», вызвать представителя для обсуждения условий договора на 24.09.2016 г.

По второму вопросу повестки дня выступил Жиганшин М.Р. и предложил обсудить проект сметы расходов на 2016 – 2017 гг. В результате обсуждения каждого пункта проекта

сметы пришли к выводу, что в предложенном виде проект сметы может быть представлен всем членам ДНП для дальнейшего обсуждения и последующего утверждения на собрании.

Вопрос, поставленный на голосование:

Принять за основу проект смету расходов на 2016-2017 гг. и предоставить проект сметы для дальнейшего обсуждения и утверждения членами ДНП на внеочередном общем собрании.

Результаты голосования:

ЗА - 5 голосов

Против - 0 голосов

Воздержался - 0 голосов

Принятое решение:

Принять за основу проект смету расходов на 2016-2017 гг. и предоставить проект сметы для дальнейшего обсуждения и утверждения членами ДНП на внеочередном общем собрании.

По третьему вопросу повестки дня выступил Жиганшин М.Р. и предложил внести в повестку дня внеочередного общего собрания членов ДНП, назначенного на 01.10.2016 г. два дополнительных вопроса:

1. Согласование заключения Правлением и Председателем Правления договора аренды части земельного участка по РП ПАО МОЭСК.
2. Согласование заключения Правлением и Председателем Правления договоров купли -продажи части земельного участка ДНП по Верхней улице, непосредственно примыкающего к дороге собственникам смежных земельных участков, расположенных в границах территории ДНП.

Жиганшин М.Р. пояснил, что заключение договора аренды с ПАО МОЭСК позволит частично оплачивать задолженность ДНП перед ПАО МОЭСК путем зачета арендных платежей, а продажа части земельного участка по Верхней улице позволит привлечь дополнительные денежные средства в бюджет ДНП.

Вопрос, поставленный на голосование:

Включить в повестку внеочередного общего собрания членов ДНП «Марьино», назначенного на 01.10.2016 г. следующие дополнительные вопросы:

1. Согласование заключения Правлением и Председателем Правления договора аренды части земельного участка по РП ПАО МОЭСК.
2. Согласование заключения Правлением и Председателем Правления договоров купли -продажи части земельного участка ДНП по Верхней улице, непосредственно примыкающего к дороге собственникам смежных земельных участков, расположенных в границах территории ДНП.

Результаты голосования:

ЗА - 5 голосов

Против - 0 голосов

Воздержался - 0 голосов

Принятое решение:

Включить в повестку внеочередного общего собрания членов ДНП «Марьино», назначенного на 01.10.2016 г. следующие дополнительные вопросы:

1. Согласование заключения Правлением и Председателем Правления договора аренды части земельного участка по РП ПАО МОЭСК.
2. Согласование заключения Правлением и Председателем Правления договоров купли-продажи части земельного участка ДНП по Верхней улице, непосредственно примыкающего к дороге собственникам смежных земельных участков, расположенных в границах территории ДНП.

По четвертому вопросу повестки дня выступил Жиганшин М.Р. и доложил Правлению о том, что работы по электрофикации Нижней улицы выполнены в полном объеме в рамках ранее согласованной сметы, в связи с чем возможно подключение собственников земельных участков по Нижней улице, оплативших целевые взносы.

Вопрос, поставленный на голосование: Принять отчет Жиганшина М.Р. к сведению

Результаты голосования:

ЗА - 5 голосов

Против - 0 голосов

Воздержался - 0 голосов

Принятое решение:

Принять отчет Жиганшина М.Р. к сведению

По пятому вопросу выступил Жиганшин М.Р. и сообщил о готовности актов распределения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности с членами ДНП, не имеющими задолженности перед ДНП для заключения прямых договоров с ПАО Мосэнергосбыт, предложил выдать таким членам ДНП указанные акты.

Вопрос, поставленный на голосование:

Выдать членам ДНП, не имеющим задолженность акты разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности для заключения прямых договоров с ПАО Мосэнергосбыт.

Результаты голосования:

ЗА - 5 голосов

Против - 0 голосов

Воздержался - 0 голосов

Принятое решение:

Выдать членам ДНП, не имеющим задолженность акты разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности для заключения прямых договоров с ПАО Мосэнергосбыт.

Собрание закрыто в 12 час 30 мин.

Протокол составлен 21 сентября 2016 г.

Председатель Собрания _____ М.Р. Жиганшин

Секретарь Собрания

_____ А.И. Гаврилов